

Only style for you

こだわりのお宅、拝見。



Free space

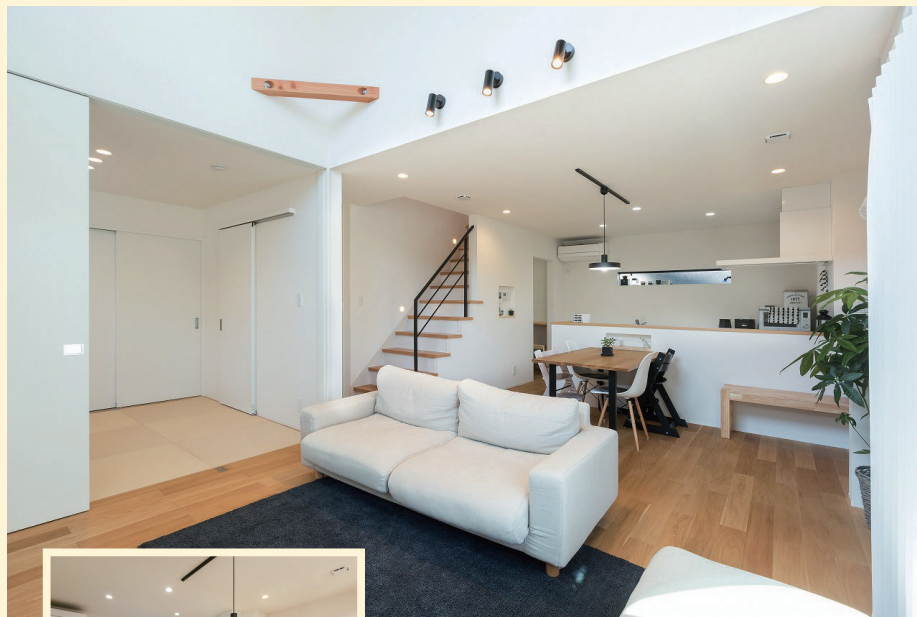
2階ホール部分に設けられたフリースペースです。ベンチも設けられ思い思いの時間が過ごせそうです。



DATA

敷地面積：680.76㎡（205.92坪）
1階：59.62㎡（18.03坪）
2階：45.54㎡（13.77坪）
延床面積：105.16㎡（31.81坪）
区域：市街化調整区域

爽やかな風が駆け抜ける暮らしがなじむ家



LDK

吹き抜けからと、掃き出し窓からの陽光がたっぷり差し込む明るいLDK。採光だけでなく、吹き抜けと2階のフリースペースに通じる装飾窓から家中を爽やかな風が通り抜けます。また生活観が出てしまいがちなキッチン、パントリーを設けたり、リビングから見えないように冷蔵庫スペースを設計したりと工夫されています。



Appearance

金属サイディングでスタイリッシュな雰囲気の中に、ウエスタンレッドシダーの木の温かみが加わった表情豊かな外観となりました。

Sanitary

ウッドデッキに面した洗面室。晴れた日は、洗面室から洗濯物を直接外に干すことができます。



Spend comfortable in your house

夏を快適に過ごす家づくり

01

POINT

窓辺の改善

そこで有効なのが、窓の外側に手軽につけられる「オーニング」Low-Eガラスと組み合わせて使用した場合、最大90%の日差しをカットできます。

●Low-E複層ガラス 遮熱タイプ

西面は冬場の西日の暖かさは期待できないため、夏場の暑い日差しにお困りの方におすすめです。

YKKap「アウターシェード」



LIXIL オーニング「探風」

02

POINT

省エネ・節電

暑い夏を快適に過ごすにあたり、最も省エネ・節電効果が高いのは通風の確保です。締め切っていた室内が暑いときは、まず自然の風を取り入れ、少しでも室内温度を下けたほうが冷房開始直後のエアコン消費電力を抑えられます。

●夏の朝晩は自然の風を取り入れる

夜間は特に窓の開け放しは、プライバシーや防犯上気がかりなところ。そこでおすすめなのが「外部ブラインド」。シャッターの羽部分が開閉式になったシャッターです。防犯+プライバシー+通風+遮熱までも配慮された商品です。



YKKap「X-BLIND」

LIXIL「エアリス」



REFORM

既存の窓に取簡単な工事で取り付けることができます。お気軽にお問い合わせ下さい。

2017花火大会

in 滋賀

高宮納涼花火大会
7月8日（土）
大上川無銭端橋付近一帯

愛知川紙国納涼祭花火大会
7月15日（土）
愛知川河川敷御幸橋付近

大津志賀花火大会
7月22日（土）
近江舞子中浜水泳場一帯

大津志賀花火大会
7月22日（土）
近江舞子中浜水泳場一帯

しがらき火まつり 奉納花火
7月22日（土）
新宮神社～愛宕山神社～
信楽地域市民センター駐車場

みたらし祭り奉納手筒花火
7月28日（金）
唐崎神社

甲賀夏まつり
7月29日（土）
野洲川河川敷、JA こうか駐車場内

彦根・北びわ湖大花火大会
8月1日（火）
松原水泳場

おごと温泉納涼花火大会
8月1日（火）
おごと温泉港一帯

長浜・北びわ湖大花火大会
8月4日（金）
長浜港湾一帯・豊公園一帯

湖南市夏まつり
8月5日（土）
野洲川親水公園

マキノサマーカーニバル
8月5日（土）
マキノビーチ高木浜

コトナリエ サマーフェスタ
8月5日（土）
東近江ひばり公園

びわ湖大花火大会
8月8日（火）
大津市浜大津泉堂大津港沖水面一帯

石山寺千日会と瀬田川に煙く
炎のページェント
8月9日（水）
石山寺瀬田川畔

船幸祭（瀬田川花火大会）
8月17日（木）
瀬田唐橋周辺

長浜あざいあっぱれ祭り
9月2日（土）
浅井文化スポーツ公園

瀬古の流星
9月12日（火）
瀬古薬師堂

