

住まいの素となる新しい情報誌

SMILE NEWS

vol.81

2026 AUTUMN
[すまいるニュース]

お宅拝見

薪ストーブと広がるお庭。
空間を賢く活かした、
大人の秘密基地のような家

お知らせ・イベント

窓の断熱リフォームで解消！

暮らしのお役立ち情報

ハザードマップで防災対策

and more...

GAMO
construction company

30帖を超える大空間と
最高クラスの安心
広大な敷地に描く、次世代の大邸宅

OPEN HOUSE

東近江市青野町 完成見学会

2026.9.26.sat-28.mon

10:00-17:00 予約制

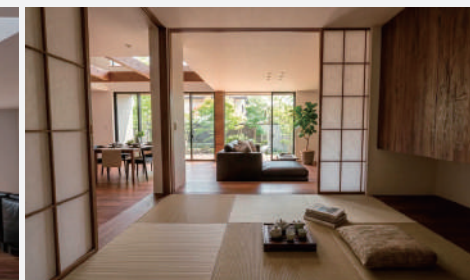
見学予約
お問い合わせは
こちらから



見どころポイント

- ▶ 圧倒的な開放感！約30帖のLDKと大開口サッシ
- ▶ ウォールナットが彩る、高級感あふれるゆとりの空間
- ▶ 緻密な構造計算と次世代の木造金物工法による確かな耐震・安全性能
- ▶ 大空間、なのにエコ。太陽光と断熱等級6で叶える快適な暮らし

予約来場特典/
いよもんカフェ
お食事券2,000円分
PRESENT



現在施工中の現場

東近江市中野町 Y様邸新築工事	蒲生郡竜王町 O様邸新築工事	蒲生郡日野町 T様邸改修工事
東近江市中野町 T様邸新築工事	蒲生郡日野町 K様邸新築工事	甲賀市甲南町 Y様邸改修工事
東近江市小脇町 K様邸新築工事	蒲生郡日野町 H様邸新築工事	東近江市桜川西町 UC新築工事
東近江市瓜生津町 N様邸新築工事	蒲生郡日野町 O様邸新築工事	東近江市八日市東浜 UF新築工事
守山市欲賀町 S様邸新築工事	蒲生郡日野町 T様邸新築工事	その他多数新築リフォーム工事施工中！
蒲生郡竜王町 F様邸新築工事	甲賀市甲南町 F様邸新築工事	ご希望の方は随時ご案内いたします。

GAMO
construction company

株式会社 蒲生工務店

〒529-1531 東近江市市子川原町716-2
注文住宅／リフォーム／社寺建築／店舗・公共建築／
不動産仲介・売買／遊休地利用の企画提案

☎ 0120-76-5610

蒲生工務店

検索

HPは
こちら



Follow me! お家づくりに役立つ情報をたくさん掲載しています
公式インスタグラム新しくなりました!



住まいのこんなお悩みありませんか？

お知らせ・イベント

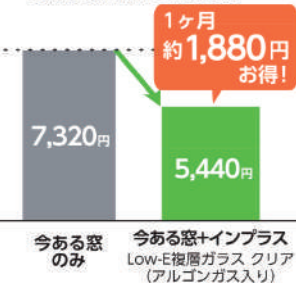


そんなお悩み、 窓の断熱リフォームで解消！

今ある窓にプラスするだけ！
おすすめの窓の断熱リフォーム
「インプラス」

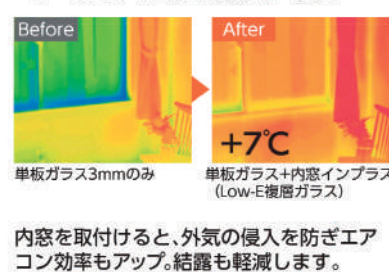
断熱効果で 年間光熱費の節約に

■暖冷房費(東京) 9窓改修時



「空気の層」が断熱材になり 住まい快適に

■サーモグラフィ画像 ※画像はイメージです



ペットとの暮らしにも最適 防音効果&断熱効果



防音・断熱内窓 インプラス



詳しくはこちら



今ある窓に
取付けるだけ！

結露軽減で
カビ・ダニ抑制

断熱効果で
光熱費節約

防犯対策



特許
第5629200号



動画でCHECK

ハザードマップで防災対策

暮らしのお役立ち情報

ハザードマップは、国土交通省と全国の市区町村が作成する自然災害リスクの地図で、地震、洪水、津波などの被害想定エリアや避難所の場所が記されており、オンライン、紙版でも閲覧可能です。

まずは、お住まいの地域で想定される主な災害リスク(沿岸部なら津波、低地なら洪水、山や丘陵地付近なら土砂災害など)を確認し、その後全ての災害リスクを点検しましょう。見た目だけで土地の災害リスクを判断するのは危険です。そのため、様々な種類のハザードマップを確認することが重要です。例えば、下記のような可能性が考えられます。

☑ 平坦に見える土地でも、実は土砂災害の危険性を含んでいることがある(川の下流や盛り土された地域など)

☑ 地盤が強そうに見える地域でも、地震に弱い可能性がある(川の氾濫によって運ばれた土砂でできた氾濫平野や山麓の谷の出口である扇状地など)

このように、一見安全に思える場所にも思わぬリスクが潜んでいる可能性があります。だからこそ、先入観を持たずに、ハザードマップを通じて地域の災害リスクを客観的に確認することが大切です。



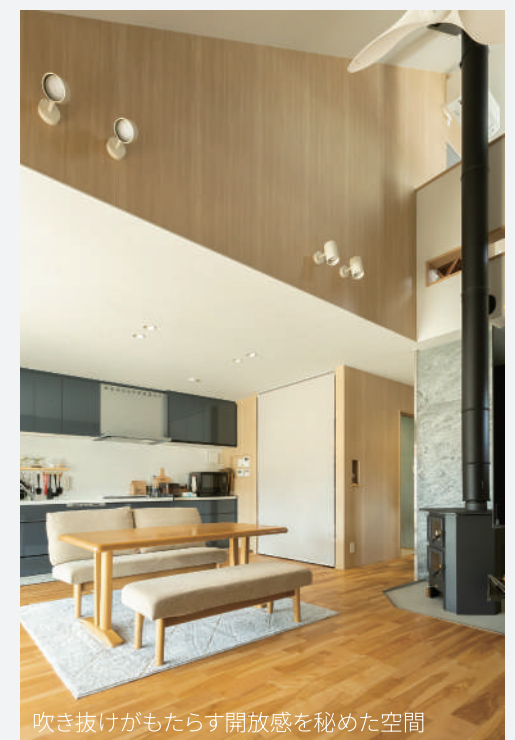
Exterior

黒い外壁が目を引くこのお住まいは、整った美しいシルエット。外構には、リビングからスムーズに繋がるウッドデッキ、BBQを楽しめる広いお庭を計画しました。

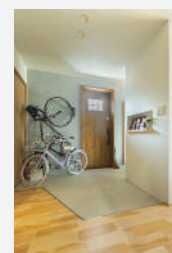
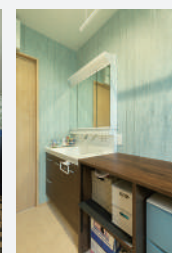
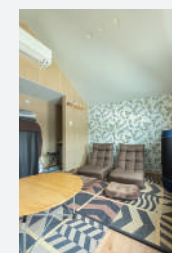


POINT! 暮らしに遊び心を！

LDKの主役は、冬が待ち遠しくなる薪ストーブ。家の中と外、どこにいてもお気に入りの時間を過ごす、遊び心とゆとりに満ちた住まいです。



吹き抜けがもたらす開放感を秘めた空間



FLOOR SPACE

1F	68.05 m ² (20.58 坪)
2F	13.07 m ² (3.95 坪)
延床	81.12 m ² (24.53 坪)