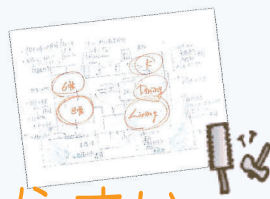


# お宅拝見！

## 四季をとおして快適に

## 心地いい空間のある住まい



### DATA

敷地面積	: 208.90㎡ (63.19坪)
1階	: 73.48㎡ (22.23坪)
2階	: 60.03㎡ (18.16坪)
延床面積	: 133.51㎡ (40.39坪)
用途地域	: 市街化調整区域



(上)ウッドデッキはLDKのどの部屋からも気軽に出入りができるので、天気の良い日はちょっとコーヒーでも持ち出して、ゆったりとカフェ気分を味わえそうです。



長いので、  
長年色  
あせる  
ことも  
ない優  
れもの  
です。

木目調のアルミ格子や木樹脂製のウッドデッキは、見た目も暖かみがあり、耐久性が高いので、

ごせる心地いい空間となっております。

暑い日差しは軒を設けることで、室内に入ること

を防いでいます。四季を通して快適に過ごす

心地いい空間となっております。

木目調格子のアクセントで  
やさしい印象の和モダン



横長の高窓からは、均一な光が部屋の奥まで届きます。



墨モルタル仕上げの玄関土間。目地に玉砂利を敷いてアクセントに。



(上)対面キッチンの前のダイニングは姫座卓の畳コーナーに。床高をあげてキッチンで調理している人との視線の差を無くし、対話しやすいようにしました。リビングからキッチンまで見渡せるのびやかな大空間はいつも家族の気配を感じて暮らすことができます。高気密・高断熱を採用しているため、広い空間でも熱効率がよく快適に過ごすごことができます。

当初大手ハウスメーカーでも検討されていたお施主様が、当社を選んでいただいた理由に、構造計算を確実にしていること、間取りの細かな寸法の調整など自由度が高いこと、コストが低く適正であること、を推奨いただきました。

地元で安心と信頼をお届けする事をモットーとする弊社にとって、大変嬉しいお言葉です。

自由度の高い設計と確実な  
構造計算で安心をお約束する



階段への光を遮らないよう、手摺は棧式の手造りに。廊下のデッドスペースを利用して、本棚を設けました。

天気の良い時など、乾かない洗濯物を掛けるのに、人目に付かなくて、邪魔にならない場所を考え、階段ホール上部を物干スペースに利用しました。竿が上下出来るので、干すときはホールから楽に掛けられ、干した後は上にあげておけば、邪魔になる事もなく大変便利です。

空いたスペースを  
効率よく利用して



寝室には約4帖の書斎兼クローゼットを併設。ご夫婦でPC作業や読書など、一緒にできる余裕のスペースです。ベッドのカウンターに埋め込まれた間接照明がやわらかな光で寝室を包んでいます。



寝室には約4帖の書斎兼クローゼットを併設。ご夫婦でPC作業や読書など、一緒にできる余裕のスペースです。ベッドのカウンターに埋め込まれた間接照明がやわらかな光で寝室を包んでいます。